

賃貸物件における入居初期費用カード決済サービス 「セゾンの住まい決済サポート」の提供開始

株式会社クレディセゾン（本社：東京都豊島区、代表取締役（兼）社長執行役員 COO：水野 克己、以下：当社）は、賃貸物件における入居初期費用をカード決済・管理できるサービス「セゾンの住まい決済サポート」（以下：本サービス）を2024年1月25日（木）より提供いたします。

本サービスを通じ、不動産仲介会社様においては、業界最低水準※1の加盟店手数料にてカード決済を導入できることに加え、管理会社様・オーナー様への早期精算をサポートします。入居者様のニーズにあわせた多様な支払方法をご提供いたします。



セゾンの住まい決済サポート

■ サービス提供の背景

賃貸物件における入居初期費用のクレジットカード決済ニーズが高まる一方で、加盟店手数料の負担により、不動産賃貸業界では銀行振り込み等の現金による支払い方法が主流となっております。

クレジットカードでの支払いを希望される入居者様のニーズに応えながら、不動産事業者様のお手続きの利便性・簡便性の向上並びにコスト軽減につながるよう、本サービスを当社の内製開発によりシステム構築いたしました。

■ 「セゾンの住まい決済サポート」について

本サービスは、賃貸物件の敷金・礼金等の入居初期費用をクレジットカード決済できるサービスです。

<特徴>

① 業界最低水準の加盟店手数料

クレジットカード決済端末の設置は不要で、クレジットカードの加盟店手数料は業界最低水準でご提供します。セゾンカード決済※2の場合はさらに加盟店手数料を優遇いたします。

② クレジットカード立替金の最短翌営業日精算

最短翌営業日のスムーズな精算・処理等により不動産事業者様の管理業務の効率化をサポートするとともに、当社からの立替払いにより安定的なキャッシュフローを実現します。

③ 全ての入居者様に対応※3

クレジットカードをお持ちでない方にも、入居初期費用の分割支払いが可能な「SAISON CARD Digital」を即時発行し、その場でクレジットカード決済が可能です。なおセゾンカードでお支払いの場合は決済金額に応じて永久不滅ポイントを付与いたします。

④ 豊富な支払い回数

入居者様のニーズに沿って、費用負担が大きい入居初期費用の分割支払いができます。※4
クレディセゾン発行のカードの場合は SAISON CARD Digital が分割支払い対象となります。

※1 当社調べ

※2 国際ブランドの Visa、Mastercard、JCB が対象です。

※3 当社発行のセゾンカード以外のクレジットカードのご利用も可能です。

※4 分割支払いの利用可否はクレジットカードによって異なります。

今後、賃貸物件における退去時費用もクレジットカード払いができるようにシステム開発を実施し、不動産賃貸業界におけるキャッシュレス化を一層推進するとともに、中期経営ビジョンに掲げる「総合生活サービスグループへの転換」に向けて、住宅ファイナンスサービスにおいてより良いサービスの開発に取り組んでまいります。